

P-HEM AKTUÁLIS PROGRAMHIRDETMÉNY

Magyar Fűtésmegújítási Program 2.0

Verziószám	2026/001
Kiadás napja / Hatályba lépés	2026.05.22. / 2026.05.28.

1. Jogi prioritás és időbeli hatály

1.1. Jelen Hirdetmény a Magyar Fűtésmegújítási Program 2.0 Általános Szerződési Feltételeinek (a továbbiakban: ÁSZF) részét képezi.

1.2. Amennyiben a P-HEM elektronikus felületén és/vagy a P-HEM által generált dokumentumokon megjelenített automatikus adatok és a jelen Hirdetmény tartalma között eltérés mutatkozik, úgy a jelen Hirdetményben foglaltak kizárólag a Program dinamikus és aktuális feltételei, így különösen az időbeli, mennyiségi, státuszhoz kötött és adminisztratív feltételek tekintetében irányadóak.

1.3. A Program aktuális szakaszának kezdete: 2025.05.28. A Program egyes eseményeihez a Szervező a jelen Hirdetményben az alábbi limiteket határozza meg

- Promóció kezdete: 2026.05.28
- Pályázat beadásának lezárási dátuma: 2026.06.28

Jelentés: A pályázat beadásának záró időpontja 2026.06.28. Eddig kell megnyomni a P-HEM felületen a 'Befejeztem a kitöltést, megnézem a kedvezménykártyáimat!' gombot. A lejáratot követően további beadási lehetőség nincs.

- Promóció vége: 600 db pályázat, de maximum 2026.06.30

Jelentés: A Végfelhasználói megállapodás aláírás záró időpontja 2026.06.30, ezt követően nem lehet megállapodást aláírni a promóciós feltételekkel. Amennyiben a pályázatok száma hamarabb eléri az 600 darabot, akkor a darabszám elérésekor történik a lezárás. Az aláírásra vár státuszú pályázatok visszakerülnek vázlat státuszba. A dátum a regisztráció lezárását is jelenti, amennyiben új promóció (új feltételekkel) nem indul. A pályázattal kapcsolatos esetleges hiánypótlásoknak is le kell zárulni eddig az időpontig.

- Promóció vége (megrendelői nyilatkozat leadásának határideje): 2026.07.05

Jelentés: A kedvezményes termék megrendelésének, azaz a Megrendelői nyilatkozat leadásának záró időpontja 2026.07.05. Ezt követően nem lehet leadni megrendelői nyilatkozatot a promóciós feltételekkel.

A megrendelői nyilatkozattal nem rendelkező pályázatok visszakerülnek vázlat státuszba.

- Telepítési határidő vége: 10 nap a megrendeléstől, de legkésőbb 2026.07.15.

Jelentés: A telepítés nem történhet később, mint a megrendelői nyilatkozat aláírása + 10 nap. A telepítési tanúsítványon szereplő dátum nem lehet későbbi, mint 2026.07.15.

A tíz napos határidőt meghaladó vagy a 2026.07.15-ös dátumnál későbbi telepítési tanúsítványok automatikusan elutasításra kerülnek.

- Kupon érvényessége 2026.07.05 de maximum 30 nap

Jelentés: A kupont legkésőbb 2026.07.05-én lehet beváltani, de maximum a Végfelhasználói megállapodás aláírását követő 30 napon belül.

- Utolsó telepítési határidő: 2026.07.15.

Jelentés: A kedvezménnyel megvásárolt berendezést legkésőbb 2026.07.15-ig telepíteni kell. Amennyiben a telepítés dátuma későbbi, a kedvezmény jogosultság megszűnik.

1.5. A határidők és limitek esetében az elsőként bekövetkező határidő, illetve limit az irányadó, és annak bekövetkezése az adott esemény lezárását eredményezi.

2. Jogosultsági kategóriák és kuponértékek

2.1. A P-HEM minősítés során megállapított egy darab Kupon bruttó értéke a pályázat energetikai megfelelősége, a fogyasztási adatok megfelelősége és a támogatási státusz alapján kerül meghatározásra.

2.2. Az „A” kategória szerinti kuponérték bruttó 100.000 Ft / Kupon. Az „A” kategória akkor alkalmazandó, ha:

- a pályázat energetikai szempontból megfelelő,
- a fogyasztási adatok hitelesek és a jelen Hirdetmény 6. pontja szerint elfogadhatók,
- a beruházáshoz a Résztevő nem vesz igénybe egyéb Támogatást.

2.3. A „B” kategória szerinti kuponérték bruttó 70.000 Ft / Kupon. A „B” kategória akkor alkalmazandó, ha:

- a pályázat energetikai szempontból megfelelő,
- a fogyasztási adatok hitelesek és a jelen Hirdetmény 6. pontja szerint elfogadhatók,
- a beruházáshoz a Résztevő egyéb Támogatást vesz igénybe.

2.4. A „C” kategória szerinti kuponérték bruttó 50.000 Ft / Kupon. A „C” kategória akkor alkalmazandó, ha:

- a pályázat energetikai szempontból nem sorolható kedvezőbb kategóriába, vagy
- a fogyasztási adatok a jelen Hirdetmény 6. pontja szerint nem tekinthetők hitelesen elfogadhatónak, ezért a minősítés átalányszámítással történik,
- és a beruházáshoz a Résztevő nem vesz igénybe egyéb Támogatást.

2.5. A „D” kategória szerinti kuponérték bruttó 25.000 Ft / Kupon. A „D” kategória akkor alkalmazandó, ha:

- a pályázat energetikai szempontból nem sorolható kedvezőbb kategóriába, vagy
- a fogyasztási adatok a jelen Hirdetmény 6. pontja szerint nem tekinthetők hitelesen elfogadhatónak, ezért a minősítés átalányszámítással történik,
- és a beruházáshoz a Résztevő egyéb Támogatást vesz igénybe.

2.6. Jelen Hirdetmény alkalmazásában Támogatásnak minősül minden olyan, ugyanazon ingatlanon megvalósuló, ugyanazon vagy részben azonos energetikai célú beruházáshoz kapcsolódó állami vagy európai uniós finanszírozású, illetve nyújtott támogatás, amely az EKR elszámolhatósága szempontjából releváns.

2.7. A 2.6. pont szerinti Támogatás körébe tartozhat különösen:

- Otthonfelújítási Program – RRF-REP-10.13.1-24
- Otthonfelújítási Program – KEHOP Plusz-4.1.7-24, ERFA
- Otthonfelújítási Program – KEHOP Plusz-4.1.8-24, KA
- Vidéki Otthonfelújítási Program – otthonfelújítási támogatás
- Vidéki Otthonfelújítási Program – otthonfelújítási kölcsön kamattámogatása
- Falusi CSOK – használt lakás vásárlása és korszerűsítése / bővítése preferált kistérségeken
- Falusi CSOK – meglévő használt lakás korszerűsítése / bővítése preferált kistérségeken
- Falusi CSOK-hoz kapcsolódó adó-visszatérítési támogatás – bővítés / korszerűsítés
- Falusi CSOK-hoz kapcsolódó otthonteremtési kamattámogatás
- RRF-6.2.1 – Lakossági napelemes rendszerek támogatása és fűtési rendszerek elektrifikálása napelemes rendszerekkel kombinálva
- RRF-6.2.2 – kivitelezői regisztráció a lakossági napelemes programhoz
- Napenergia Plusz Program
- Helyi önkormányzati lakossági energiahatékonysági / klíma / fűtés / nyílászáró / napelem támogatások
- Közhasznú szervezet vagy önkormányzat által adott természetbeni juttatás építkezéshez / korszerűsítéshez
- Tanyafejlesztési / külterületi lakás villamosenergia-, víz- vagy szennyvíz-fejlesztési támogatás, ha magánszemélyi lakóingatlant érint
- Korábbi, 518/2020. Korm. rendelet szerinti gyermeket nevelő családok otthonfelújítási támogatása

2.8. A támogatási kör megítélése során a Szervező a pályázat tartalmát, az érintett ingatlant, a beruházás műszaki tartalmát és a rendelkezésre bocsátott dokumentumokat együttesen vizsgálja.

3. Beválthatósági mátrix (Kuponszámok gépenként)

3.1. Az egy darab Polar berendezés vásárlásakor érvényesíthető Kuponok darabszáma, a kültéri egység névleges teljesítményétől függően, az alábbi:

1 db Kupon	2,5 kW mono split; 3,5 kW mono split; 4,0 kW multi split (2 beltéri)
2 db Kupon	5,0 kW mono split; 7,0 kW mono split; 5,0 kW multi split
3 db Kupon	7,5 kW multi split; 9,0 kW multi split
4 db Kupon	12,0 kW multi split

3.2. Az egyes termékekre beváltható Kuponszám a jelen Hirdetmény szerint kerül meghatározásra.

3.3. A fenti mátrixban meghatározott Kuponszámtól eltérni nem lehet; az adott berendezéshez sem kevesebb, sem több Kupon nem érvényesíthető.

4. Termékkör, partnerek és darabszám

4.1. A Program keretében a Szervező által forgalmazott, fűtésre is alkalmas Polar mono split és multi split klímaberendezések vásárolhatók meg.

4.2. A Programban részt vevő termékek köre a jelen Hirdetmény hatálya alatt az alábbi:

Mono split klímaberendezések:

- Polar Lite 2,5 kW
- Polar Lite 3,5 kW
- Polar Lite 5,0 kW
- Polar Lite 7,0 kW
- Polar Optimum 2,5 kW
- Polar Optimum 3,5 kW
- Polar Optimum 5,0 kW
- Polar Optimum 7,0 kW
- Polar Everest 2,5 kW
- Polar Everest 3,5 kW
- Polar Everest 5,0 kW
- Polar Prime 2,5 kW
- Polar Prime 3,5 kW
- Polar Zenti 2,5 kW
- Polar Zenit 3,5 kW
- Polar Zenit 5,0 kW
- Polar Zenit 7,0 kW
- Polar Rainbow 2,5 kW
- Polar Rainbow 3,5 kW
- Polar Rainbow 5,0 kW

Multi split klímaberendezések:

-
- Polar Optimum multi split 5,0 kW
- Polar Optimum multi split 7,5 kW
- Polar Optimum multi split 9,0 kW
- Polar Optimum multi split 12,0 kW

4.3. A Kuponok kizárólag a Program kijelölt klímaszerelő partnereinél, azaz a Polar P-HEM partnereknél használhatók fel. A kijelölt partnerek aktuális listája a www.futesprogram.hu honlapon érhető el.

4.4. A Program keretében megvásárolható klímaberendezések összes darabszáma a jelen Hirdetmény hatálya alatt nem korlátozott.

5. Műszaki megfelelési követelmények

5.1. Az EKR hitelesítési szabályok alapján a telepítés helyszínén az alábbi minimum alapterület megléte szükséges:

Berendezés	Minimum egybefüggő légtér
2,5 kW mono split	legalább 12 m ²
3,5 kW mono split	legalább 24 m ²
5,0 kW mono split	legalább 35 m ²
7,0 kW mono split	legalább 49 m ²
5,0 kW multi split (maximum 2 beltéri)	legalább 35 m ²
7,5 kW multi split (maximum 3 beltéri)	legalább 52 m ²
9,0 kW multi split (maximum 4 beltéri)	legalább 63 m ²
12,0 kW multi split (maximum 5 beltéri)	legalább 84 m ²

Az alapterület annak az egy légtérű helyiségnek az alapterületét jelenti, amelybe a klímaberendezés beltéri egysége felszerelésre kerül.

5.2. Multi split rendszerek esetén a minimum alapterület a telepítéssel érintett azon egy légtérű helyiségek összesített alapterülete, amelyekbe beltéri egység kerül.

5.3. Az egy légtérű helyiség fogalma:

Amennyiben az épület területrészei nincsenek teljesen elválasztva egymástól falakkal vagy zárható ajtókkal, akkor közös légtérrel alkotnak,

Azt az esetet, amikor a funkcionális elválasztás lehetősége fizikailag fennáll, de a végső felhasználó nyilatkozatban állítja, hogy az elválasztás lehetőségével nem fog élni, nem jelent kellő biztosítékot. Tekintettel arra, hogy a végfelhasználói nyilatkozatban vállalt elválasztási lehetőség időszakos megszüntetésének fenntartása (pl. ajtószárny leemelése stb.) a későbbiekben nem kikényszeríthető, az ilyen módon történő egybenítési lehetőség mentén kialakuló légterek egybefüggő légtérű helyiségként történő figyelembe vétele nem megengedett.

5.4. A műszaki megfelelés végső vizsgálata során a Szervező jogosult a megadott adatok, helyiségméretek, berendezés teljesítmények és telepítési körülmények ellenőrzésére.

5.5. Résztvevő a program igénybevételével kötelezettséget vállal arra, hogy a programhoz kapcsolódó ellenőrzések lefolytatását lehetővé teszi, előzetes egyeztetés mellett a kivitelezés hozzáférhetőségét és megtekintését biztosítja.

5.6. A jelen pontban rögzített műszaki minimumok hitelesítési minimumok, és nem tekinthetők általános komfort- vagy méretezési ajánlásnak.

6. Dokumentációs követelmények (fogyasztási adatok)

6.1. Fogyasztás igazolása gáz- vagy villanyszámlával: A gáz- vagy villanyszámlák befogadásának feltételei a hiteles energiamegtakarítás (HEM) igazolásához a következők:

- Időtartam: az elszámolási időszak kezdete és vége között legalább 350, de legfeljebb 380 napnak kell eltelnie.

- Aktualitás: a számla záró dátuma a pályázat benyújtásának időpontjához képest 2 évnél nem lehet régebbi.
- Típus: éves elszámoló számla vagy a szolgáltató által kibocsátott éves fogyasztási folyószámla fogadható el; részszámla vagy becsült számla önmagában nem elegendő.

6.2. Ha az ingatlan primer fűtése gázzal történik, főszabály szerint éves elszámoló gázszámla vagy szolgáltatói gáz folyószámla fogadható el.

6.3. Ha az ingatlan primer fűtése villamos energiával történik, főszabály szerint éves elszámoló villanyszámla vagy szolgáltatói villany folyószámla fogadható el.

6.4. Energia szükséglet igazolása energetikai tanúsítvánnyal: Az éves energiafogyasztás igazolására a felsoroltak helyett 2024 január 1-e után keletkezett hiteles energetikai tanúsítvány is megfelel, amennyiben az ingatlan:

Meglévő fűtés típusa	Épület típusa
Szilárd tüzelés	Családi ház
Szilárd tüzelés	Társasház
Villanyfűtés	Társasház
Gázfűtés	Társasház

6.5. Távfűtéses ingatlan esetében a támogatás nem vehető igénybe.

6.6. Ha az ingatlanban a hőellátás több energiahordozóhoz kapcsolódik, a Szervező jogosult annak a számlának vagy számláknak a benyújtását kérni, amelyekből a kiinduló állapot energiafelhasználása hitelt érdemlően megállapítható.

6.7. Ha az ingatlanban van gázcsatlakozás, de a fűtés ténylegesen nem gázzal történik, a Részrtvevő ezt nyilatkozattal és szükség esetén további dokumentummal köteles alátámasztani.

6.8. Ha a 6.1-6.7. pontok szerinti hiteles fogyasztási adat nem áll rendelkezésre, vagy a benyújtott dokumentumok alapján a kiinduló állapot nem állapítható meg megfelelő bizonyossággal, a pályázat átalány elszámolással nyújtható be.

6.8. Az érvényes igazolási módok összefoglaló táblázata:

Meglévő fűtés típusa	Családi ház esetében	Társasház esetében
Egyedi fűtés kályhával (szén, fa)	Energetikai tanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Elektromos hősugárzó, elektromos fűtőfilm	Éves villamos elszámoló számla	Éves villamos elszámoló számla, Energetikai tanúsítvány

Elektromos hőtárolós kályha	Éves villamos elszámoló számla	Éves villamos elszámoló számla, Energetikai tanúsítvány
Elektromos kazán	Éves villamos elszámoló számla	Éves villamos elszámoló számla, Energetikai tanúsítvány
Faelgázosító kazán	Energetikai tanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Fatüzelésű cserépkályha	Energetikai tanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Gázkonvektorok	Éves gázszámla	Éves gázszámla, Energetikai tanúsítvány
Hagyományos gázkazán (cirkó)	Éves gázszámla	Éves gázszámla, Energetikai tanúsítvány
Kandalló – nyitott	Energetikai tanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Kandalló – zárt	Energetikai tanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Kondenzációs gázkazán	Éves gázszámla	Éves gázszámla, Energetikai tanúsítvány
Pellettüzelésű kazán	Energetikai tanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Társasházi központi gázfűtés	Nem releváns	Energetikai tanúsítvány
Tűzifa (hasábfa) tüzelésű kazán	Energetikai tanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Vegyes tüzelésű kazán	Energetikai tanúsítvány	Energetikai tanúsítvány

6.9. További benyújtandó dokumentum: A pályázat jóváhagyásához szükséges a pályázatban szereplő ingatlan HRSZ-éhez tartozó címre szóló lakcímkártya címet tartalmazó oldalának feltöltése a P-HEM pályázati rendszerbe.

7. Ügyintézési határidők, lezárások és kuponérték rögzítés

7.1. Pályázat beadása

A pályázat P-HEM rendszerben történő benyújtására legkésőbb 2026.06.28-ig van lehetőség. A határidő leteltét követően új pályázat promóciós feltételekkel nem nyújtható be.

7.2. Végfelhasználói megállapodás aláírása

A sikeres adatellenőrzést követően a Pályázónak legkésőbb legkésőbb 2026.06.30-ig van lehetősége a Végfelhasználói megállapodást aláírni. Mivel a jelen Hirdetmény a Végfelhasználói megállapodás aláírására darabszámos limitet is meghatároz, úgy a promóciós feltételekkel történő aláírás lehetősége a darabszámos limit elérésekor is lezárul.

7.3. Hiánypótlás

A Szervező által kért hiánypótlást a felhívás közlésétől számított 5 naptári napon belül kell teljesíteni. A határidő elmulasztása a pályázat automatikus törlését eredményezheti. Mivel a jelen Hirdetmény a Végfelhasználói megállapodás aláírása záró dátumot határoz meg, a hiánypótlásnak is e záró dátumig le kell zárulnia.

7.4. Megrendelői nyilatkozat leadása

A Pályázó a megrendelői nyilatkozatot a kedvezmény kupon érvényességi idején belül, de legkésőbb 2026.07.05-ig nyújthat be.

7.5. Telepítési határidő

A telepítési tanúsítványon szereplő dátum nem lehet későbbi, mint 2026.07.15.

7.6. Elszámolási határidő

- A megrendelés teljesítését (a telepítést) a megrendelői nyilatkozat keletkezésétől számított 10 naptári napon belül, de legkésőbb 2026.07.15-ig kell befejezni.
- A megrendelés és telepítés teljes dokumentációjának a benyújtását a telepítés dátumától számított 10 naptári napon belül, de legkésőbb 2026.07.25-ig kell befejezni. E határidőbe a hiánypótlás teljesítése is beleszámít.

7.7. Kuponérték rögzítése

A kuponérték a sikeres adatellenőrzést követő státuszváltáskor rögzül. Ezzel egyidőben kerül kiküldésre a Végfelhasználó megállapodás.

7.8. Kupon érvényessége

A Kupon a 2026.07.05-ig, de maximum a Végfelhasználó megállapodás aláírását követő 30 naptári napig használható fel.

7.9. Lezárások joghatása

A jelen pont szerinti bármely határidő vagy limit bekövetkezése az érintett esemény promóciós feltételek melletti teljesítésének lehetőségét lezárja. A Szervező jogosult a lezárásból eredő technikai és adminisztratív átvezetéseket a P-HEM rendszerben manuálisan is alkalmazni.

8. Tájékoztató tábla és kivitelezői dokumentálás

8.1. A 2026.02.01-jét követően megvalósuló telepítések esetén a kivitelező köteles az EKR-hitelesítéshez szükséges P-HEM tájékoztató táblát kihelyezni.

8.2. A táblát úgy kell elhelyezni, hogy az a telepítés helyén a dokumentáláskor jól látható, egyértelműen azonosítható és tartósan rögzített legyen.

8.3. A tábla minimálisan az alábbi adatokat tartalmazza:

- Takarékos Otthon Program logó
- Felirat: „Az épület korszerűsítése a Takarékos Otthon Program keretében valósult meg.”
- Magyarország Kormánya logó

8.4. A tábla hiányos kihelyezése vagy hiányos dokumentálása esetén a Szervező hiánypótlást kérhet, és a hitelesítés lezárását a hiány megszüntetéséig felfüggesztheti.

9. Helyszíni ellenőrzés

9.1. Az EKR-hitelesítéshez a hitelesítő szervezetek részére a végrehajtási rendelkezések a megvalósult projektek helyszíni ellenőrzését írják elő.

9.2. A helyszíni ellenőrzésre az energiahatékonysági projekt élettartamának lejártáig van jogosultság, amely klímák esetében 6 év.

8.3 A helyszíni ellenőrzés megtagadása, illetve a helyszíni ellenőrzés során feltárt és nem hiánypótolható hiányosságok a támogatás visszavonásával járnak.

10. Záró rendelkezések

10.1. A Szervező fenntartja a jogot a jelen Hirdetmény egyoldalú módosítására a piaci, műszaki, adminisztratív vagy jogszabályi környezet változása esetén.

10.2. A jelen Hirdetmény módosítása nem érinti visszamenőlegesen a már véglegesen befogadott pályázatokra alkalmazandó, korábban rögzült feltételeket, kivéve, ha jogszabály eltérően rendelkezik.

10.3. A jelen Hirdetmény a www.futesprogram.hu honlapon folyamatosan elérhető.

10. Egyéb tájékoztató információk

- Jelenlegi termékkör: Polar mono split és multi split klímaberendezések
- Összes megvásárolható darabszám: nem korlátozott
- Partnerlista: www.futesprogram.hu